

Kirkkoneuvoston taloudellinen jaosto

Kokousaika Tiistaina 8.1.2019 klo 16.30

Kokouspaikka Talousjohtajan huone, Lempoisten seurakuntatalo

Käsiteltävät asiat

- § 1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- § 2 Pöytäkirjan tarkastajien valinta
- § 3 Sääksjärven seurakuntatalon arkkitehti, rakenne-, sähkö- ja lvia suunnittelijoiden valinta
- § 4 Ehtokodon alueen vuokrasopimukset
- § 5 Tiedotusluonteiset asiat

Kirkkoneuvoston taloudellinen jaosto

Kokousaika	Tiistaina 8.1.2019 klo 16.30-19.15
Kokouspaikka	Talousjohtajan huone, Lempoisten seurakuntatalo
Läsnä	Timo Viitanen Raimo Sirén Asko Ojakoski Laura Mäkimarttunen Kari Koppanen, kirkkovaltuuston puheenjohtaja (saapui kello 17.30 §3 käsittelyn aikana) Mikko Oikarinen, kirkkoherra Heidi Pirttijoki, talousjohtaja Karri Koivusilta, kiinteistöpäällikkö
Poissa	Hanna Karojärvi
Vierailija	Jouni Kulmanen, arkkitehtitoimisto Lasse Kosunen Oy

Timo Viitanen

Heidi Pirttijoki

Puheenjohtaja

Esittelijä, pöytäkirjanpitäjä

Asko Ojakoski

Raimo Sirén

Pöytäkirjan tarkastaja

Pöytäkirjan tarkastaja

Kirkkoneuvoston taloudellinen jaosto

KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖVALTAISUUS

§ 1

Ehdotus: Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Esityksen mukainen

PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALINTA

§ 2

Ehdotus: Taloudellinen jaosto valitsee kokoukselle kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Päätös: Valittiin Asko Ojakoski ja Raimo Sirén

Kirkkoneuvoston taloudellinen jaosto

§ 3

SÄÄKSJÄRVEN SEURAKUNTATALON ARKKITEHTI, RAKENNE-, SÄHKÖ- JA LVI

SUUNNITTELIJOIDEN VALINTA

Sääksjärven vanha seurakuntatalo purettiin syksyllä 2018. Alueen asemakaavoitus on edennyt siihen vaiheeseen, että kunta odottaa kirkkohallituksen hyväksyntää maankäyttösopimukselle ja kaavoituksen yhteydessä kunnalle myytävän alueen kauppakirjan hyväksyntää. Uuden asemakaavan hyväksyntä siirtyy kunnanhallituksen käsittelyyn kunhan seurakunnan päätösprosessi on saatu suoritettua.

Lempäälän seurakunta on aloittanut uuden seurakuntatalon suunnittelun arkkitehti Jouni Kulmalan avustuksella. Suunnitteluprosessissa on kuultu työntekijöitä ja seurakuntalaisia. Rakennuksen arkkitehtisuunnittelu tullaan viimeistelemään kevään 2019 aikana. Samaan aikaan on käynnistetty tarjouskilpailu rakenne-, lvia- ja sähkösuunnittelijoiden etsimiseksi.

Tarjoukset on pyydetty (vko49/2018) seuraavilta toimijoilta:

Rakennesuunnittelu

- A-Insinöörit Oy
- Sweco Oy
- Tähtiranta Oy
- Insinööritoimisto Jorma Jääskeläinen
- Pekka Teräsmaa Oy
- Insinööritoimisto HMR Oy
-

LVIA-suunnittelu

- Sweco Oy
- Tähtiranta Oy
- Erkki Leskinen Oy
- SOL-Air Oy
- Hewair Oy
- Kramox Oy

Sähkösuunnittelu

- Macel Oy
- Tähtiranta Oy
- Sweco Oy

Kirkkoneuvoston taloudellinen jaosto

Tarjousvertailu liitteenä (vko52/2018).

Päätösesitys: Taloudellinen jaosto päättää valita Sääksjärven seurakuntatalon suunnittelijoiksi seuraavat tahot:

Arkkitehtisuunnittelija Arkkitehtitoimisto Lasse Kosunen Oy:
pääarkkitehti Jouni Kulmala

Rakennesuunnittelija Tähtiranta Oy

Lvia suunnittelija Sweco Oy

Sähkösuunnittelija Macel Oy

Päätös: Eesityksen mukainen

Kirkkoneuvoston taloudellinen jaosto

§ 4

EHTOOKODON VUOKRASOPIMUKSET

Ehtookodon edustajien kanssa on käyty neuvottelu 7.1.2019 vuokrasopimukseen liittyvistä jatkotoimenpiteistä. Paikalla oli varatuomari Pia Ojala, joka valmistelee vuokrasopimuksen. Neuvottelussa sovittiin periaatteista millä valmistelua viedään eteenpäin.

Päätösesitys: Talousjohtaja esittelee kokouksessa periaatteet miten alueen vuokrasopimusten valmistelua viedään eteenpäin.

Päätös: Talousjohtaja esitteli periaatteet ja sovittiin, että odotetaan Pia Ojalan tekemää esitystä vuokrasopimuksesta. Kirkkoneuvosto käsittelee asiaa 15.1.2019.

Kirkkoneuvoston taloudellinen jaosto

§ 5

TIEDOTUSLUONTEISET ASIAT

22.1.2019 taloudellisen jaoston kokous pidetään vielä kalenterissa