



Lempäälän seurakunta - kirkkovaltuusto

20.12.2022

Kirkkovaltuuston kokous

Kokousaika

20.12.2022 klo 18:00

Kokouspaikka

Sääksjärven seurakuntatalo Satama

Osallistujat

Tolonen Kari puheenjohtaja
Eloranta Paula
Huhtala Enni
Hämäläinen-Ylikahri Maikki
Hänninen Kirsti
Koivisto Leila
Koppanen Kari
Korkatti Liisa
Kuumola Veikko
Kämäräinen Timo
Kärki Mikko
Lehikoinen Hannele
Lehtiö Tarja
Linna Vesa
Nieminen Markku
Ojakoski Asko
Palvanen Terhi
Päivänen Maria
Rautkivi Jouko
Ruuna Juha
Salo Marika
Salonen Heidi
Seppänen Tuija
Siivola Asko
Vesämäki Mikko
Viitanen Timo
Virtanen Kari

Kirkkoneuvoston jäsen
(ei kirkkovaltuutettu)

Petäkoski-Hult Tuula

Viranhaltijat

Vehviläinen Matti, kirkkoherra
Lähdekorpi Arja, henkilöstöpäällikkö
Nieminen Kati, talousjohtaja, sihteeri



20.12.2022

Lempäälän seurakunta - kirkkovaltuusto

Allekirjoitukset

Kari Tolonen
puheenjohtaja

Kati Nieminen
sihteeri

Pöytäkirjantarkastus

Kokouksen pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun ja tehtyjen päätösten mukaiseksi.

Lempäälässä ___/___ 2022

___/___ 2022

pöytäkirjantarkastaja
Vesa Linna

pöytäkirjantarkastaja
Markku Nieminen

Pöytäkirjan nähtävänä pito

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä 21.12.2022 – 20.1.2023 Lempäälän seurakuntatoimistossa, Manttaalitie 15, A1, 37500 Lempäälä.

Lempäälässä ___/___ 2023

Kati Nieminen kirkkovaltuuston sihteeri

20.12.2022

Lempäälän seurakunta - kirkkovaltuusto**Sisällysluettelo**

§ 32 Lempäälän seurakunta - Kirkkovaltuusto - Kokoustiedot	1
§ 33 Talouskatsaus 11/2022 sekä kirkkohallituksen kuukausiraportit 10/2022	3
§ 34 Talousarvio 2023 sekä toiminta- ja taloussuunnitelma 2024- 2025	5
§ 35 Puistolinnan myynnin valmistelu	10
§ 36 Hautainhoitorahaston hinnaston muutokset	17
§ 37 Ostotarjous määräalasta	20
§ 38 Luottamuselinten palkkiosääntö 2023 - 2026	23
§ 39 Ilmoitusasiat	25
§ 40 Lempäälän seurakunta - Kirkkovaltuusto - Kokouksen päättäminen	26



Lempäälän seurakunta - kirkkovaltuusto

20.12.2022

§ 32 Kokoustiedot

Kokouksen avaaminen

Puheenjohtaja avasi kokouksen.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kirkkovaltuuston työjärjestyksen 1 § mukaan kokouksen kutsuu koolle puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Jos varapuheenjohtajallakin on este, kutsun antaa kirkkoneuvoston puheenjohtaja. (KJ 8:5,1-2)

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka ja siihen on liitettävä luettelo käsiteltävistä asioista. Kutsu asialuetteloineen on lähetettävä kirkkovaltuuston ja kirkkoneuvoston jäsenille viimeistään viikkoa ennen kokousta sekä pidettävä seurakunnan ilmoitustaululla viikon ajan ennen kokousta.

Esitys

Todetaan kokous kutsutun koolle kuulutuksella, joka on ollut nähtävillä seurakuntatoimiston ilmoitustaululla 15. – 20.12.2022 välisenä aikana sekä valtuutetuille sähköpostilla toimitettuna 14.12.2022 päivätyllä kokouskutsulla.

Todetaan nimenhuudolla paikalla olevat valtuutetut ja varavaltuutetut kirkkoneuvoston jäsenet sekä viranhaltijat. Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastaminen ja nähtävillä pitäminen

Esitys

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina, sovitaan tarkastuksen ajankohdasta. Pöytäkirjantarkastajiksi ehdotetaan Vesa Linna ja Markku Nieminen.

Päätös



Lempäälän seurakunta - kirkkovaltuusto

20.12.2022

Kokouksen työjärjestys

Esitys Hyväksytään esityslistan mukainen työjärjestys.

Päätös

Muutoksenhaku Ei muutoksenhakua



Lempäälän seurakunta - kirkkovaltuusto

20.12.2022

§ 33 Talouskatsaus 11/2022 sekä kirkkohallituksen kuukausiraportit 10/2022

Kirkkoneuvosto 7.12.2022

Diaarinumero 165/00.07.00/2022

Valmistelija Kati Nieminen

Esittelijä Kati Nieminen

Lempäälän seurakunnan talouskatsaus Marraskuun 2022 osalta sekä kirkkohallituksen raportit lokakuulta 2022.

LAVA Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3§:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

Esitys Kirkkoneuvosto merkitsee asian tiedoksi.

Liitteet Talouden toteuma 1.1 – 30.11.2022

Kirkkohallituksen lähettämät Lempäälän seurakunnan kuukausiraportit 10/2022.

1. Yleisraportti 10/2022

2. Henkilöstöraportti 10/2022

Päätös Esityksen mukainen

Muutoksenhaku Ei muutoksenhakua

Kirkkovaltuusto 20.12.2022

Valmistelija Kati Nieminen

Esittelijä Kati Nieminen

Lempäälän seurakunnan talouskatsaus marraskuun 2022 osalta sekä kirkkohallituksen raportit lokakuulta 2022.



20.12.2022

Lempäälän seurakunta - kirkkovaltuusto

LAVA	Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3§:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.
Esitys	Kirkkovaltuusto merkitsee asian tiedoksi.
Liitteet	Talouden toteuma 1.1 – 30.11.2022 Kirkkohallituksen lähettämät Lempäälän seurakunnan kuukausiraportit 10/2022. 1. Yleisraportti 10/2022 2. Henkilöstöraportti 10/2022
Päätös	
Muutoksenhaku	Ei muutoksenhakua



Lempäälän seurakunta - kirkkovaltuusto

20.12.2022

§ 34 Talousarvio 2023 sekä toiminta- ja taloussuunnitelma 2024- 2025

Diaarinumero 157/02.00.02/2022

Kirkkoneuvosto 15.11.2022

Valmistelija Kati Nieminen, Matti Vehviläinen

Esittelijä Kati Nieminen

Talousarvio vuodelle 2023 on valmisteltu kirkkoneuvoston 21.6.2022 vahvistaman talousarviokehysten pohjalta. Johtuen poikkeuksellisista edeltävistä vuosista, ohjeena työalaloilla oli pyrkiä vuoden 2019 tilinpäätöksen tasolle.

Talousarviokirjan luonnos on lähetetty neuvoston jäsenille ja varajäsenille sähköpostitse 8.11.2022. Kirja pitää sisällään toimintasuunnitelmat sekä alustavan talousarvion.

Toimintasuunnitelmat on laadittu seuraavien kirkkoneuvoston kokouksessaan 21.6.2022 hyväksymien toiminnallisten painopisteiden mukaisesti:

a) Evankeliumi luovasti esillä kaikenikäisille.

- Lasten, nuorten ja perheiden seurakuntayhteyden ja osallisuuden vahvistaminen heidän toiveitaan kuulemalla ja heidän toimijuuttaan vahvistaen.
- Kasteen merkityksen ja kummiuden tukeminen
- Aikuisten seurakuntayhteyden lujittaminen ja tavoittava työ (Majatalo-illat)
- Senioritoiminnan kehittäminen
- Ihmisten kohtaaminen ja verkostoituminen, juhlapyhien monipuolistaminen, pop-up -tapahtumat

b) Toimintakulttuurin uudistaminen ja vapaaehtoisuus

- Annamme seurakuntalaisille mahdollisuuden, tuen ja kumppanuuden seurakuntaelämän rikastamisessa
- Rohkea kokeileminen ja lupa epäonnistua
- Palautteen antaminen ja kerääminen sekä jatkuva arviointi



Lempäälän seurakunta - kirkkovaltuusto

20.12.2022

- Hallinnon ja johtamisen kehittäminen organisaation rakenteita tehostamalla

c) Lähetystyö ja kansainvälinen vastuu osaksi kaikkea seurakuntatyötä.

- Nimikkokohteet ja -lähetit tutuiksi, yhteyden vuorovaikutteisuus

- Ystävyyseurakuntatyön elvyttäminen

d) Ympäristöarvojen huomioiminen kaikessa toiminnassa

- Luontoarvojen ja hengellisyyden luova yhdistäminen (mm. Godfulness)

- Ympäristöarvot ja konkreettiset ympäristödiplomin myöntämistä edistävät toimet liitetään osaksi toimintasuunnitelmaa

Talousarvion perusteista Kirkkohallitus on antanut yleiskirjeen 30.9.2022 / 25, jossa se antaa näkemyksensä talousarvion perusteista. Kirkon keskusrahastomaksu säilyy 6,5 %:ssa ja eläkerahastomaksu 5,0%:ssa. Palkkakulujen nousuun kehoitetaan varautumaan ja palkantarkistusten määrästä ja ajankohdasta neuvotellaan 31.12.2022 mennessä. Työntekijöiden eläkevakuutusmaksut vahvistetaan myöhemmin tänä vuonna, mutta jos ne säilyvät ennallaan, niin alle 53-vuotiaiden ja 63 vuotta täyttäneiden maksu on 7,15 % sekä 53–62-vuotiaiden maksu 8,65 % palkoista. Keskimääräinen työntekijöiden eläkemaksu on näin ollen noin 7,7 %. Työnantajan osuudeksi jää siten noin 21 % palkoista. Marraskuun kirkolliskokous vahvistaa seurakuntien ensi vuoden palkkaperusteisen eläkemaksun, joka on ollut 28,7 % vuonna 2022. Vuonna 2023 työnantajan sairausvakuutusmaksu olisi ennakkotiedon mukaan 1,54 prosenttia (1,34 % vuonna 2022) ja työnantajan työttömyysvakuutusmaksu olisi palkkasummarajaan 2 251 500 e saakka 0,52 prosenttia ja ylittävistä osasta 2,06 prosenttia (2,05 % vuonna 2022). Muut työnantajamaksut ovat keskimäärin noin 0,7 prosenttia. Lopulliset päätökset saadaan marraskuussa.

Palkkakuluissa varaudutaan 2,5 %:n kasvuun.

Kiinteistötoimessa laadittu kiinteistösuunnitelma ohjaa talousarvion muodostumista kiinteistöjen osalta. Peruskorjaus – ja investointitarpeita kiinteistöjen osalta on sekä 2023 vuonna, että tulevina vuosina. Talousarvioehdotuksessa on esitelty investointikohteet ajalle 2023 – 2025.



Lempäälän seurakunta - kirkkovaltuusto

20.12.2022

Poistosuunnitelma kasvaa vuonna 2023. Siihen vaikuttavat vuonna 2022 valmistuneet Tervajärven sisäremontti ja huoltomaalaus sekä Vanhan Pappilan julkisivu maalaus. Lisäksi hautausmaalle ostettu vuonna 2022 ruohonleikkuri sekä kuumavesihuoltolaite.

Kirkollisverojen arvioidaan olevan 4 568 000 euroa, mikä on noin 5,7 % suurempi, kuin vuoden 2022 talousarviossa.

Tilavuokrien ja hautausmaksujen osalta ei muutosta. Hautainhoitohinnastoon tehtiin korotus kirkkoneuvoston hyväksymän suunnitelman mukaisesti.

Talousarvioon sisältyy käyttötalousosan osalta seuraavia talousarvioraamin ylittäviä seikkoja.

Varhaisnuorisotyö:

- Valtakunnallinen suurleiri 2 650 eur

Rippikoulutyö:

- Reissuriparien kustannusten nousu
- Rippirallit budjettiin takaisin
- Kokonaisvaikutus n. 10 000 eur.

Aikuistyö

- Draamaryhmän perustamiskulut ja koulutus 1 000 eur
- Ikonikurssi 500 eur

Lähetys- ja vapaaehtoistyö

- Majataloillat 5 000 eur

Diakoniatyö

- Avustusmääräraha 10 000 eur

Talousarviokehityksen mukaiseen vuoden 2019 tasoon ei aivan ylletty. Syitä tähän mm. palveluiden ostojen lisääntyminen keskusrekisterin myötä,



Lempäälän seurakunta - kirkkovaltuusto

20.12.2022

Sääksjärven Satama, Lempäälä-talo sekä ensi vuodelle suunnitellut kiinteistöjenhuoltotoimenpiteet.

LAVA

Tässä pykälässä käsitellyllä asialla on kirkkojärjestyksen 23 luvun 3§:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia siltä osin, mitkä koskevat seurakunnan lapsi- ja perhetoimintaa. Seurakunnan tulee taata lasten kristillinen kasvatus kaikissa olosuhteissa ja huolehtia siitä, että tehtävän hoitamiseen on riittävästi ammattitaitoista henkilöstöä.

Esitys

1. Käsitellään toimintasuunnitelmia ja määrärahoja
2. Päätetään, miltä osin talouskehyksen ylittävistä ehdotuksista käydään keskusteluja työalajohtajan tai pääluokan vastuuhenkilön kanssa.
3. Tehdään kirkkoneuvoston kokouksen mukaiset tarkennukset ja muutokset.
4. Merkitään käsittely tiedoksi ja jatketaan talousarvion käsittelyä joulukuun kirkkoneuvostossa, jolloin siitä tehdään esitys kirkkovaltuustolle.

Liitteet

Päätös

Esityksen mukainen

Muutoksenhaku

Ei muutoksenhakua

Kirkkoneuvosto 7.12.2022

Valmistelija

Kati Nieminen, Matti Vehviläinen

Esittelijä

Kati Nieminen

LAVA

Tässä pykälässä käsitellyllä asialla on kirkkojärjestyksen 23 luvun 3§:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia siltä osin, mitkä koskevat seurakunnan lapsi- ja perhetoimintaa. Seurakunnan tulee taata lasten kristillinen kasvatus kaikissa olosuhteissa ja huolehtia siitä, että tehtävän hoitamiseen on riittävästi ammattitaitoista henkilöstöä.



20.12.2022

Lempäälän seurakunta - kirkkovaltuusto

Esitys	Kirkkoneuvosto esittää esitellyn toimintasuunnitelman ja talousarvion 2023 kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi
Päätös	Esityksen mukainen
Muutoksenhaku	Ei muutoksenhakua

Kirkkovaltuusto 20.12.2022

Valmistelija	Kati Nieminen, Matti Vehviläinen
Esittelijä	Kati Nieminen, Matti Vehviläinen
LAVA	Tässä pykälässä käsitellyllä asialla on kirkkojärjestyksen 23 luvun 3§:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia siltä osin, mitkä koskevat seurakunnan lapsi- ja perhetoimintaa. Seurakunnan tulee taata lasten kristillinen kasvatus kaikissa olosuhteissa ja huolehtia siitä, että tehtävän hoitamiseen on riittävästi ammattitaitoista henkilöstöä.
Liitteet	Talousarvio ja toimintasuunnitelma 2023 jaettu seurakuntatoimistolla ma 12.12.22 sekä ti 13.12.2022.
Esitys	Kirkkovaltuusto hyväksyy seurakunnan ja hautainhoitorahaston toimintasuunnitelman ja talousarvion 2023.
Päätös	
Muutoksenhaku	Oikaisuvaatimus, kirkollisvalitus

Lempäälän seurakunta - kirkkovaltuusto

20.12.2022

§ 35 Puistolinnan myynnin valmistelu**Kirkkoneuvosto 22.3.2022**

Osittain salainen, julkisuuslaki 24§

Valmistelija Karri Koivusilta

Esittelijä Karri Koivusilta

Kiinteistösuunnitelmassa mainitun Puistolinnan kiinteistön myynnistä on keskusteltu jo syksystä 2021 asti. Kirkkoneuvostolle on esitetty erilaisia vaihtoehtoja kiinteistön myymiseen ja tavaksi valikoitui kiinteistövälittäjän käyttö. Kirkkoneuvoston kokouksessa 15.2.2022 kirkkoneuvosto keskusteli asiasta ja päätti, että Puistolinnan myyntiä valmistellaan seuraavat näkökulmat huomioiden: kiinteistön arvon maksimointipyrkimys, suojeluarvot sekä myyntitapana asiantunteva välittäjä, jolla mm. perinnerakentamisen osaamista. Tarjouspyyntö Puistolinnan kiinteistön välityksestä lähetettiin kolmelle yritykselle. Kaikki kolme vastasivat tarjouspyyntöön.

Tarjouspyynnössä pyydettiin referenssilistausta vastaavan tyyppisten kohteiden myynnistä ja edellytettiin vanhempien rakennusten rakennustavan tuntemista. Tarjouspyynnössä pyydettiin esittämään arvio kiinteistöä annettujen lähtötietojen ja kohdekäynnin perusteella. Lähtötietoina olivat kuntotutkimus, kaavakartta, kaavoituksen kanssa käydyt sähköpostikeskustelut sekä Puistolinnasta laadittu historiikki. Seurakunta on myös vastaanottanut yhden suoran ostotarjouksen.

LAVA Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

Esitys Kirkkoneuvosto päättää valita Kiinteistömaailman Puistolinnan kiinteistön välittäjäksi sekä valtuuttaa talousjohtajan käymään sopimusneuvottelut ja allekirjoittamaan välityssopimuksen.

Liitteet 1.Saadut tarjoukset kiinteistön välityksestä, salainen
2. Arviot kiinteistön myyntihinnasta



Lempäälän seurakunta - kirkkovaltuusto

20.12.2022

3. Yhteenveto välitystarjouksista, salainen

4. Ostotarjous

Vastaehdotus Tuula Petäkoski-Hult teki vastaehdotuksen asian palauttamiseksi valmisteluun, jotta selvitetään tontin jakamisen mahdollisuus sekä rantatontin käsite, eli kuuluuko tonttiin omaa rantaa. Vastaehdotusta kannatettiin yksimielisesti.

Päätös Vastaehdotuksen mukainen eli asia palautetaan valmisteluun.

Toimeenpano Talousjohtaja, kiinteistöpäällikkö

Muutoksenhaku Ei muutoksenhakua

Kirkkoneuvosto 24.5.2022

Valmistelija Karri Koivusilta

Esittelijä Karri Koivusilta

Kirkkoneuvoston 22.3.2022 päätöksen mukaisesti Puistolinnan myynnin valmistelua on jatkettu vaadittujen selvitysten muodossa. Alla kunnan vastaus tontin jakokysymykseen. Hanketta Asuinpientalon rakentaminen (enintään kaksiasuntoinen erillispientalo) osoitteessa Himminpolku 10, Lempäälä on kommentoitu Lupapisteessä. Maija Villanen (05.04.2022 10:02): *Hei, Tässä vastaus kysymykseen: Tavoitteet osayleiskaavan suojelumerkintöjen pohjalta ovat selvät, alueelle ei tulisi syntyä uutta rakennuspaikkaa ja mahdolliset suojelukysymykset tulisi ratkaista asemakaavalla. Tontin jakamista tällä kohdalla ei tulisi tehdä, sillä tonttijaon muuttamisella tavoitellaan uuden rakennuspaikan muodostamista. Kyseisessä asemakaavassa osoitetaan selkeästi yksi rakennuspaikka ja yksi rakennusala. Tässä rakennusalojen lukumäärä viittaa siihen, ettei tonttia voi jakaa kahdeksi tontiksi ilman kaavamuutosta. Erillinen tonttijaon muutos laaditaan aina sitovana ja tällöin muodostuisi tilanne, jossa olisi sitova tontti, mutta sitovalla tontilla ei olisi lainkaan rakennusalaa. Rakentamisen mahdollisuuksia tälle muodostettavalle uudelle tontille ei voisi yleiskaavan valossa taata. Uusi rakennuspaikka voidaan tutkia vain asemakaavalla tällä kohdin. Mahdollinen tontin jakaminen*



20.12.2022

Lempäälän seurakunta - kirkkovaltuusto

estäisi lainvoimaisen osayleiskaavan toteutumista ja vaikeuttaisi tulevaa asemakaavoittamista, jolle yleiskaava antaa ohjeeksi tutkia suojelukysymykset tällä kohdin. Jos uusi rakennuspaikka jo jotenkin muodostuisi tätä ennen, ei asemakaavalle jäisi sen alkuperäistä tehtävää suojelukysymyksen 24.05.2022 Lempäälän seurakunta - kirkkoneuvosto Pöytäkirja KN 24.5.2022 4 ratkaisemiseksi. Myös 2009 vuoden selvitys osoittaa, että puutarhoilla on arvoja, joita ei myöskään tulisi jakamisella vaarantaa, ennen asemakaavan päivitystä. Maija Villanen ja Johanna Halme Toisena selviteltävänä asia oli rantaoikeuden selvitys. Vesijättöalue ei ole tonttiin kuuluvaa, vaan siinä on lunastusmahdollisuus. Vesijättömaata ei ole lunastettu. Ainoa tapa selvittää tuo vesijättö on rajakäynti ja sen käsittelyaika on keskimäärin 3,5kk.

LAVA	Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.
Esitys	Kirkkoneuvosto päättää valita Kiinteistömaailman Puistolinnan kiinteistön välittäjäksi sekä valtuuttaa talousjohtajan käymään sopimusneuvottelut ja allekirjoittamaan välityssopimuksen.
Liitteet	
Päätös	Esityksen mukainen
Toimeenpano	Talousjohtaja
Muutoksenhaku	Ei muutoksenhakua

Kirkkoneuvosto 16.8.2022

Diaarinumero	123/00.07.00/2022
Valmistelija	Kati Nieminen
Esittelijä	Kati Nieminen

Tarjouksen perustelut liitteessä.



20.12.2022

Lempäälän seurakunta - kirkkovaltuusto

LAVA	Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.
Esitys	Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy liitteen mukaisen ostotarjouksen.
Liitteet	Ostotarjous Kohteen myyntiesite
Käsittely	Esityslistan lähettämisen jälkeen seurakunta vastaanotti toisen ostotarjouksen 15.8.2022. Talousjohtaja esitteli kokouksessa molemmat tarjoukset. Ennen kokousta saatiin molemmista päivitettyt tarjoukset. Käsittelyn aikana talousjohtaja teki muutetun päätösesityksen.
Muutettu päätösesitys	Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy Laaksosen ja Sirenin ostotarjouksen.
Liitteet	Päivitetyt liitteet Ostotarjous 1 Ostotarjous 2 Myyntiesite
Päätös	Muutetun päätösesityksen mukainen
Tiedoksi	Kiinteistövälittäjä
Muutoksenhaku	Ei muutoksenhakua

Osittain salainen (Julkisuuslaki 24§ kohta 17)

Hannele Hemminki, Maria Päivänen, Tuija Seppänen ja Kari Virtanen poistuvat pykälän käsittelyn ajaksi, esteellisyyssyistä.

Kirkkoneuvosto 13.9.2022

Valmistelija	Kati Nieminen
Esittelijä	Kati Nieminen



20.12.2022

Lempäälän seurakunta - kirkkovaltuusto

Puistolinnasta saatiin kolmas tarjous kirkkoneuvoston kokouksen 16.8.2022 jälkeen ja tästä syystä asia nousee käsiteltäväksi uudelleen. Tarjouksen perustelut liitteessä.

LAVA

Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

Esitys

Kirkkoneuvosto kumoaa 16.8.2022 tehdyn päätöksen ja päättää esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy Lempäälän kunnan ostotarjouksen.

Liitteet

Ostotarjoukset

Päätös

Esityksen mukainen

Tiedoksi

Kiinteistövälittäjä
Lempäälän kunta

Muutoksenhaku

Ei muutoksenhakua

Kirkkovaltuusto 4.10.2022

Esittelijä

Kati Nieminen

Liitteet

Ostotarjoukset
Kohteen myyntiesite

Esitys

Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy Lempäälän kunnan ostotarjouksen Puistolinnasta. Kirkkovaltuuston päätös alistetaan tuomiokapitulin hyväksyttäväksi.

Käsittely

Valtuutetut Maria Päivänen, Kari Virtanen, Hannele Lehikoinen ja Tuija Seppänen poistuivat kokouksesta esteellisinä.

Esittelijä teki muutosesityksen, että asia siirretään kirkkoneuvoston uudelleen valmisteltavaksi ja tuodaan valtuuston päätettäväksi.



Lempäälän seurakunta - kirkkovaltuusto

20.12.2022

Päätös Muutetun päätösesityksen mukainen.

Muutoksenhaku Ei muutoksenhakua

Kirkkoneuvosto 18.10.2022

Valmistelija Kati Nieminen

Esittelijä Kati Nieminen

Puistolinnasta saatiin uusi tarjous ennen kirkkovaltuuston kokousta ja tästä syystä asia nousee käsiteltäväksi uudelleen. Tarjouksen perustelut liitteessä.

LAVA Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

Esitys Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy Siren/Laaksonen ostotarjouksen Puistolinnasta. Kirkkovaltuuston päätös alistetaan tuomiokapitulin hyväksyttäväksi.

Liitteet Ostotarjous Siren / Laaksonen

Päätös Esityksen mukainen

Tiedoksi Kiinteistövalittaja
Tarjouksen jättäneet Siren / Laaksonen

Muutoksenhaku Ei muutoksenhakua

Kirkkovaltuusto 20.12.2022

Esittelijä Kati Nieminen



Lempäälän seurakunta - kirkkovaltuusto

20.12.2022

Liitteet

Ostotarjous

Esitys

Kirkkovaltuustolle hyväksyy Siren / Laaksonen ostotarjouksen Puistolinnasta.
Kirkkovaltuuston päätös alistetaan tuomiokapitulin hyväksyttäväksi.

Päätös

Muutoksenhaku

Ei muutoksenhakua



Lempäälän seurakunta - kirkkovaltuusto

20.12.2022

§ 36 Hautainhoitorahaston hinnaston muutokset**Kirkkoneuvosto 13.9.2022**

Diaarinumero 119/00.07.00/2022

Valmistelija Kati Nieminen, Petri Solja

Esittelijä Petri Solja

Seurakunnalla on hautainhoitorahasto korvausta vastaan hoitoon otettujen hautojen hoitamista varten.

Kirkkolaki määrittelee pykälässä 3:33,2 näin: Seurakunta voi tehdä hautaoikeuden haltijan kanssa määräaikaisen sopimuksen siitä, että seurakunta ottaa korvauksesta vastuun haudan hoidosta. Seurakunta voi sopia, että hoitokorvaukset sijoitetaan hautainhoitorahastoon, jonka varat käytetään sopimusten mukaisten hautojen hoitoon.

Haudan hoitokorvaus määrätään siten, että maksettu pääoma ja sen korko- tai muut tuotot yhdessä vastaavat hoitokustannuksia sovitulta ajalta.

Hautainhoidon hintataso on pysynyt samana vuodesta 2011 huolimatta siitä, että kulut ovat nousseet. Tämä on aiheuttanut sen, että tulot eivät ole enää riittäneet kattamaan kuluja ja tilikauden tulos on jo pidemmän aikaa ollut tappiollinen. HHR:n kate on kuitenkin vielä positiivinen olemassa olevien sijoitusten ansiosta.

Tilanne ei kuitenkaan korjaannu itsestään, joten tästä syystä hautainhoitorahaston tilannetta on syytä tarkastella liitteessä esitetyin vaihtoehdoin.

LAVA Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3§:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

Esitys Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy laskelman mukaisesti hautainhoidon hintojen korotukset vuoden 2023 tehtäviin uusiin sopimuksiin.



20.12.2022

Lempäälän seurakunta - kirkkovaltuusto

Liitteet	HHR Kannattavuuslaskelma Hinnasto
Käsittely	Puheenjohtaja teki seuraavanlaisen muutetun päätösesityksen: Laaditaan seuraavaan kirkkoneuvoston kokoukseen talouden tasapainottamisen suunnitelma seuraavan neljän vuoden ajalle.
Päätös	Muutetun päätösesityksen mukainen
Muutoksenhaku	Ei muutoksenhakua

Kirkkoneuvosto 18.10.2022

Valmistelija	Kati Nieminen, Petri Solja
Esittelijä	Kati Nieminen Hautainhoitorahaston taloudellisen tilanteen korjaamiseksi ja vakiinnuttamiseksi käsitellään hautainhoitohintojen korotusehdotus vuosille 2023–2026
LAVA	Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3§:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.
Esitys	Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy laskelman mukaisesti hautainhoidon hintojen korotukset ajalle 2023–2026.
Liitteet	Hinnasto - luonnos
Päätös	Esityksen mukainen
Muutoksenhaku	Ei muutoksenhakua

Kirkkovaltuusto 20.12.2022

Valmistelija	Kati Nieminen, Petri Solja
Esittelijä	Kati Nieminen



20.12.2022

Lempäälän seurakunta - kirkkovaltuusto

Hautainhoitorahaston taloudellisen tilanteen korjaamiseksi ja vakiinnuttamiseksi käsitellään hautainhoitohintojen korotusehdotus vuosille 2023–2026

- LAVA Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3§:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.
- Esitys Kirkkovaltuusto hyväksyy laskelman mukaisesti hautainhoidon hintojen korotukset ajalle 2023–2026.
- Liitteet Hinnasto - luonnos
- Päätös
- Muutoksenhaku Oikaisuvaatimus, kirkollisvalitus



Lempäälän seurakunta - kirkkovaltuusto

20.12.2022

§ 37 Ostotarjous määrälasta 418-444-1-79**Kirkkoneuvosto 18.10.2022**

Diaarinumero 146/00.07.00/2022

Valmistelija Karri Koivusilta, Kati Nieminen

Esittelijä Kati Nieminen

Esitellään saatu ostotarjous tilasta Pappila 418-444-1-79 määrälaltaan noin 22 583 m²:n. Seurakunnalle jää voimassa olevan asemakaavan mukainen omakotitalotontti.

Käydään keskustelua jatkotoimenpiteistä.

LAVA Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

Esitys Kirkkoneuvosto antaa raamit tonttikaupan toteutumiselle.

Liitteet Ostotarjous määrälasta
Kartta

Päätös Kirkkoneuvosto keskusteli asiasta

Tiedoksi Lempäälän kunta

Muutoksenhaku Ei muutoksenhakua

Kirkkoneuvosto 15.11.2022

Valmistelija Karri Koivusilta, Kati Nieminen

Esittelijä Kati Nieminen

Lempäälän kunta on jättänyt ostotarjouksen tilasta Pappila 418-444-1-79 määrälaltaan noin 22 583 m²:n. Kokonaisalueesta on erotettu voimassa



20.12.2022

Lempäälän seurakunta - kirkkovaltuusto

olevan asemakaavan mukainen omakotitalotontti, joka jää seurakunnan omistukseen.

LAVA	Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.
Esitys	Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy Lempäälän kunnan jättämän ostotarjouksen.
Liitteet	Ostotarjous määräalasta Kartta
Päätös	Esityksen mukainen
Tiedoksi	Lempäälän kunta
Muutoksenhaku	Ei muutoksenhakua

Kirkkovaltuusto 20.12.2022

Valmistelija Karri Koivusilta, Kati Nieminen

Esittelijä Kati Nieminen

Lempäälän kunta on jättänyt ostotarjouksen tilasta Pappila 418–444–1–79 määräalaltaan noin 22 583 m²:n. Kokonaisalueesta on erotettu voimassa olevan asemakaavan mukainen omakotitalotontti, joka jää seurakunnan omistukseen.

LAVA Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

Esitys Kirkkovaltuusto hyväksyy Lempäälän kunnan jättämän ostotarjouksen. Kirkkovaltuuston päätös alistetaan tuomiokapitulin hyväksyttäväksi.

Liitteet Ostotarjous määräalasta
Kartta

Päätös



20.12.2022

Lempäälän seurakunta - kirkkovaltuusto

Tiedoksi

Tuomiokapituli, Lempäälän kunta

Muutoksenhaku

Ei muutoksenhakua



Lempäälän seurakunta - kirkkovaltuusto

20.12.2022

§ 38 Luottamuselinten palkkiosäntö 2023 - 2026**Kirkkoneuvosto 18.10.2022**

Diaarinumero 141/00.07.00/2022

Valmistelija Kati Nieminen

Esittelijä Kati Nieminen

Luottamushenkilöiden palkkiosäntö seurakunnan luottamuselinten kokouksiin vuosille 2023–2026 on päivitetty. Palkkiosäntö ottaa kantaa luottamuselinten lisäksi pajojen sekä työryhmien palkkioihin.

LAVA Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä mainittuja lapsivaikutuksia.

Esitys Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy luottamuselinten palkkiosäännön vuosille 2023–2026.

Liitteet Palkkiosäntö - luonnos

Päätös Kirkkoneuvosto palauttaa palkkiosäännön uudelleen valmisteluun.

Muutoksenhaku Ei muutoksenhakua

Kirkkoneuvosto 15.11.2022

Valmistelija Kati Nieminen

Esittelijä Kati Nieminen

Luottamushenkilöiden palkkiosäntö seurakunnan luottamuselinten kokouksiin vuosille 2023–2026 on päivitetty. Palkkiosäntö ottaa kantaa luottamuselinten lisäksi pajojen sekä työryhmien palkkioihin.

LAVA Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä mainittuja lapsivaikutuksia.



20.12.2022

Lempäälän seurakunta - kirkkovaltuusto

Esitys	Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy luottamuselinten palkkiosäännön vuosille 2023–2026.
Liitteet	Palkkiosääntö - luonnos
Päätös	Esityksen mukainen
Muutoksenhaku	Ei muutoksenhakua

Kirkkovaltuusto 20.12.2022

Valmistelija	Kati Nieminen
Esittelijä	Kati Nieminen
	Luottamushenkilöiden palkkiosääntö seurakunnan luottamuselinten kokouksiin vuosille 2023–2026 on päivitetty. Palkkiosääntö ottaa kantaa luottamuselinten lisäksi pajojen sekä työryhmien palkkioihin.
LAVA	Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä mainittuja lapsivaikutuksia.
Esitys	Kirkkovaltuusto hyväksyy luottamuselinten palkkiosäännön vuosille 2023–2026.
Liitteet	Palkkiosääntö - luonnos
Päätös	
Muutoksenhaku	Oikaisuvaatimus, kirkollisvalitus



Lempäälän seurakunta - kirkkovaltuusto

20.12.2022

§ 39 Ilmoitusasiat

Diaarinumero 185/00.07.00/2022



Lempäälän seurakunta - kirkkovaltuusto

20.12.2022

§ 40 Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päättää kokouksen klo